

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ**  
**DIRECȚIA STRATEGII SINTEZE PROIECTE CU FINANȚARE INTERNAȚIONALĂ**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ**

**APROB,**  
**PREȘEDINTE**  
**Ion MÎNZÎNĂ**

**AVIZAT,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ARGEȘ,**  
**Ionel VOICA**

**RAPORT**

**privind aprobarea Planurilor topografice privind amplasamentul coridorului de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes național pentru obiectivul de investiție “*Drum expres AI Pitești-Mioveni*”**

Conform Protocolului de colaborare nr.92/92422/24178/02.11.2022 încheiat între Ministerul Transporturilor *prin* Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A și Județul Argeș *prin* Consiliul Județean Argeș, aprobat prin H.C.J.Argeș nr. 274/10.10.2022, a Actului adițional nr.1/117749/28748/23.11.2023 aprobat prin H.C.J. Argeș nr. 309/ 26.10.2023, a Actului adițional nr.2/ 92/52/03.01.2025/1/03.01/2025, aprobat prin H.C.J. Argeș nr. 70/ 20.12.2024, a Actului adițional nr.3 aprobat prin H.C.J.Argeș nr. 275/29.05.2025 se dorește implementarea proiectului “ ***Elaborare Studiu de Fezabilitate*** pentru obiectivul de investiție “***Drum expres AI Pitești-Mioveni***” UAT Județul Argeș *prin* Consiliul Județean Argeș ( Partener 2 în cadrul proiectului) printre alte obligații prevăzute în protocolul de colaborare mai sus menționat, are ca și responsabilitate elaborarea Studiului de Fezabilitate care cuprinde și întocmirea listelor imobilelor care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică.

Varianța de traseu avizată prin Avizul CTE din cadrul CNAIR nr. 5113/16.11.2021, este: *Pitești (AI Centura Pitești) – Mioveni (Centura Sud), terenurile aparțin U.A.T. Pitești, U.A.T. Mărăcineni, U.A.T. Mioveni, U.A.T. Micești, domeniul public al statului Român, proprietăți private persoane fizice și juridice.*

Astfel, prin H.C.J. Argeș nr. 71/20.12.2024 au fost aprobate Planurile topografice privind amplasamentul coridorului de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes național pentru obiectivul de investiție “***Drum expres AI Pitești-Mioveni***”, după cum urmează: UAT Pitești –suprafața de 36.348 mp; UAT Mioveni-suprafața de 147.485 mp; UAT Micești –suprafața de 33.548 mp; UAT Mărăcineni -suprafața de 366.664 mp.

Ulterior, s-a constatat de către de H.V.I.D. CONSULTING GROUP S.R.L. ( proiectant) necesitatea suplimentării suprafețelor de teren care vor fi afectate de coridoarele de expropriere de pe raza UAT Mărăcineni și UAT Mioveni.

Astfel, prin adresa nr. 10298/02.10.2025 emisă de H.V.I.D. CONSULTING GROUP S.R.L. ( proiectant) și înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr.26230/02.10.2025 s-au înaintat Planurile topografice cu suprafețele suplimentare pentru coridorul de expropriere de pe raza UAT Mărăcineni și UAT Mioveni, după cum urmează : UAT Mărăcineni -suprafața de 980 m.p. și UAT Mioveni-suprafața de 137.100 m.p.

Obiectul documentației îl reprezintă întocmirea listelor (tabelelor) proprietarilor și a altor titulari de drepturi reale, ai căror imobile sunt afectate de coridoarele de expropriere, ținând cont de evidențele de la A.N.C.P.I./O.C.P.I. ARGEȘ și ale unităților administrativ teritoriale, care vor constitui anexă la rapoartele de evaluare, precum și a unor liste care să cuprindă toate imobilele pe care se execută lucrarea, pe categorii

de titulari ai dreptului de proprietate /administrare, respectiv marcarea pe plan a imobilelor necesare lucrării: imobilele ce urmează a fi expropriate și care constituie coridorul de expropriere, imobile aflate în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesiunea C.N.A.I.R. S.A. intabulate și imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și utilizarea C.N.A.I.R. S.A., neîntabulate și fără număr cadastral, precum și imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea diverselor entități.

De asemenea, declanșarea procedurii de expropriere în accepțiunea rolurilor și responsabilităților din protocolul de colaborare, intră în sarcina C.N.A.I.R. S.A și vizează exclusiv etapa ulterioară finalizării Studiului de Fezabilitate și a aprobării indicatorilor tehnico-economici prin Hotărâre de Guvern, constând în promovarea unei Hotărâri de Guvern pentru exproprierea coridorului în baza documentelor care intră în conținutul volumului Exproprii (parte din Studiul de Fezabilitate), coridorul avizat de O.C.P.I. Argeș, listele aprobate de către unitățile administrativ teritoriale și raportul de evaluare cu raportare la anul expropriării, potrivit Legii nr. 255 din 14 decembrie 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele menționate mai sus, și în temeiul dispozițiilor art. 173, alin.(1), lit.b), lit.d) și alin.(3) , lit.f), coroborat cu art.182, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, raportat la rolul și responsabilitățile menționate în Protocolul de colaborare încheiat între Județul Argeș *prin* Consiliul Județean Argeș și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A (CNAIR), apreciem oportunitatea și necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Planurilor topografice privind amplasamentul coridorului de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes național pentru obiectivul de investiție “*Drum expres Al Pitești-Mioveni*” .

În dovedirea celor susținute, atașăm Planurile topografice avizate de către proiectant.

**Direcția Strategii Sinteze Proiecte  
cu Finanațare Internațională,  
Director Executiv/Manager de proiect  
Sorin IVAȘCU**

**Direcția Economică,  
  
Director Executiv,  
Carmen MOCANU**

**Direcția Juridică Administrație Publică Locală,  
Director Executiv,  
Alisa CIOBANU**

**Asistent manager,  
Dana ISTRATESCU**

**Responsabil tehnic,  
Minodora SOARE**

**Responsabil tehnic,  
Maria GRIGORE**

**Responsabil tehnic,  
Cornelia DUMITRU**

**Responsabil juridic,  
Veronica STROE**

**Responsabil financiar,  
Ramona BRENCIA**

